

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương.

Địa chỉ: số 7/109 Phạm Ngũ Lão, P. Phạm Ngũ Lão, TP Hải Dương.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: UBND huyện Kim Thành.

Địa chỉ: Thị trấn Phú Thái - Huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương

3. Tên tài sản: Quyền sử dụng 2.401,8 m² đất ở, được chia thành 17 lô, tại Điểm dân cư mới thôn Dưỡng Mông, xã Ngũ Phúc, huyện Kim Thành. (Theo Quyết định phê duyệt giá khởi điểm số 291/QĐ-UBND ngày 19/2/2023 của UBND huyện Kim Thành)

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

- Thời gian xem tài sản và các giấy tờ có liên quan đến quyền sở hữu và sử dụng tài sản: từ ngày 03/3/2024 đến ngày 05/3/2024.

- Địa điểm: Tại Điểm dân cư mới thôn Dưỡng Mông, xã Ngũ Phúc, huyện Kim Thành.

5. Giá khởi điểm và các khoản phải nộp của tài sản đấu giá:

ST T	Vị trí quy hoạch	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đ/m ²)	Tiền hồ sơ (đ/hồ sơ/lô đất)	Tiền đặt trước (đ/lô đất)
1	Lô 27	139,5	11.500.000	500.000	320.850.000
2	Từ lô 28 đến lô 33; lô 36; từ lô 38 đến lô 39 (9 lô)	120,0	11.500.000	500.000	276.000.000
3	Lô 40	176,8	11.500.000	500.000	406.640.000
4	Lô 41	195,2	11.500.000	500.000	449.650.000
5	Lô 42, 43 (02 lô)	175,2	11.500.000	500.000	402.960.000
6	Lô 44, 45 (02 lô)	154,8	8.000.000	500.000	247.680.000
7	lô 90	150,0	8.000.000	500.000	240.000.000

Thời gian nộp: đến 16 giờ 00 ngày 13/3/2024.

Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản số **129000057010** của “Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương” tại Ngân hàng Vietinbank – chi nhánh KCN tỉnh Hải Dương. (không tính lãi)

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Đăng ký: Trực tiếp đăng ký từ ngày 01/3/2024 đến 15 giờ 00 ngày 13/3/2024.

Nộp hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 01/3/2024 đến 16 giờ ngày 13/3/2024.

Thời gian nộp phiếu trả giá : từ 08 giờ đến 16 giờ ngày 13/3/2024

Địa điểm: tại phòng Tài chính Kế hoạch, huyện Kim Thành.

Điều kiện: Hộ gia đình, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự, có nhu cầu sử dụng làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 08 giờ 00 phút ngày ¹⁷~~18~~/3/2024 tại hội trường đa năng UBND huyện Kim Thành.

8. Phương thức, hình thức đấu giá: Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, và trả cho 01m² cho từng lô đất (trả giá tròn đến trăm ngàn đồng). Phương thức đấu giá: trả giá lên.

Mọi chi tiết liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương, địa chỉ: số 7/109 Phạm Ngũ Lão, TP Hải Dương, điện thoại 0220.3845363.

**TTDV ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
TỈNH HẢI DƯƠNG
GIÁM ĐỐC**



Hoàng Văn Sơn